

Inschrijven

Inschrijven voor een woning

Oriënteer je via de website op de beschikbare woningtypes en schrijf je in via het inschrijfformulier. De makelaars van TW3 zullen contact met je opnemen voor het inplannen van een afspraak om de mogelijkheden te bespreken.

Na je inschrijving

In gesprek

De makelaars van TW3 nodigen je uit voor een persoonlijk gesprek om je meer informatie te geven, de mogelijkheden te bespreken en je vragen te beantwoorden. Ben je benieuwd naar de financiële mogelijkheden? Dan kan je dit gesprek combineren met een vrijblijvend gesprek met één van de financieel adviseurs van Vaes Finance, wel zo handig!

Na het verkoopgesprek bij de makelaars van TW3 zetten we de woning van jouw voorkeur voor 1 week onder optie. In deze periode besluit je of je verder wenst te gaan met de aankoop van de woning.

Na het gesprek

Tekenen Koop-/aannemingsovereenkomst

Heb jij je droomwoning gevonden in MOODZ en besluit je verder te gaan met de aankoop van de woning? Dan zullen de makelaars van TW3 binnen 1 week na jouw toezegging de conceptovereenkomsten toesturen. Na het bespreken en toelichten van de overeenkomsten zullen de overeenkomsten, eventueel digitaal, worden ondertekend.

Na ondertekening van de koop- en aannemingsovereenkomst

Regel formeel de financiering

Vanaf het moment dat je de koop- en aannemingsovereenkomst hebt getekend heb je, indien van toepassing, maximaal 2 maanden de tijd om de financiering formeel te regelen.

Naar de notaris
(vanaf november
2023)

Tekenen bij de notaris

Vanaf november 2023 zullen de kopers door de notaris worden uitgenodigd voor de juridische overdracht van het appartementsrecht van jouw woning. Je bent hiermee nu werkelijk eigenaar van het appartementsrecht. Gefeliciteerd!

December 2023

Start van de sloop en bouwrijp maken

Goed nieuws! Vanaf dit moment zullen de bouw- en sloopwerkzaamheden gegarandeerd van start gaan. Uiteraard zullen we het officiële moment dat we gaan starten met de bouw met elkaar gaan vieren. Hiervoor zullen de kopers te zijner tijd een uitnodiging ontvangen.

Na het tekenen
bij de notaris

Jouw woonwensen

Na de juridische overdracht zullen de kopers-begeleiders van Giesbers contact met je opnemen voor de begeleiding tijdens het koperskeuzetraject. Hierbij zullen al jouw persoonlijke wensen worden besproken en krijg je de kans om verschillende showrooms te bezoeken. Wijzigingen zijn mogelijk tot sluitingsdatum.

Eerste
kwartaal
2025

De sleutel!!!

Het hele team doet hard zijn best om jouw droomwoning zo snel mogelijk op te leveren en je de sleutel over te dragen. In de tussentijd zullen we je op de hoogte houden via nieuwsbrieven, het HomeDNA woningdossier en kijkdagen op de bouwplaats.